

**Anti Mõlter**  
**Tel. 5280801**  
**info@wesico.ee**  
**Wesico Infra OÜ**  
**Vasara 50, Tartu**

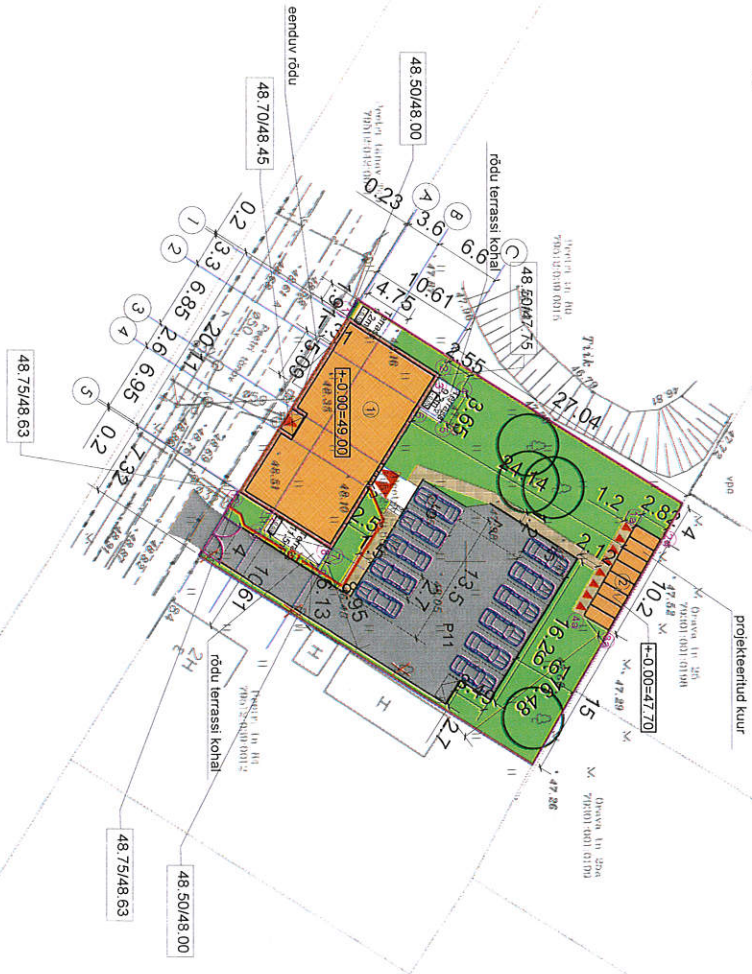
**03.06.2019**

**Piirinaabri kooskõlastus**

Käesolevaga kinnitan, et olen tutvunud Peetri 82, Tartu linn, kinnistule ehitatava korterelamu projektiga, millega nähakse ette ka kuuri ehitamine ilma tulemüürita Orava 25 kinnistu piirile, vastavalt kirjale lisatud asendiplaanile. Annan nõusoleku kuuri ehitamiseks projekti asendiplaanis märgitud asukohta ning annan loa oma kinnistu kasutamiseks kuuri remonditööde teostamiseks, kui see osutub vajalikuks.

Lugupidamisega,  
**Ants Sikkal**  
**Orava 25, Tartu linn**





**Tehnilised näitajad:**

Krundi pind	1112m <sup>2</sup>
ehitusalune pind	243,2m <sup>2</sup> (sealsest rõdu 8,2m <sup>2</sup> tänavamaal)
elamu	28,9m <sup>2</sup>
krundi täisestitus%	(235+28,9)/112=23,7%

<b>elamu</b>	
hoone rõdugus (maapinnast)	20,1m
hoone rõdugus	20,1m (koos rõdudega 22,1m)
hoone laius	10,6m (koos rõdudega 14,5m)
suletud netopind	442,5m <sup>2</sup>
Koelav pind	442,5m <sup>2</sup>
hoone maht	1653m <sup>3</sup>
korruuste arv	3
hoone tüüpistusklass	TP2
korruuste arv	8
parkimiskohade arv	11

asulateeritud pind (suletav) krundil	360,6m <sup>2</sup>
kviparkeeringu pind (krundil)	51,5m <sup>2</sup>
hajaalustud pind (krundil)	412,8m <sup>2</sup>

X = 647,5250  
Y = 6599,950

*Handwritten signatures and notes:*  
 OoEi  
 MTC  
 Ants Silded

**Märkus:**  
 1. Aiusena kasutatavad OU Tartu Arhitektuuribüroo poolt koostatud projekti: T80 nr P-18-07 (koostatud 09.2007a). Projekti autor S. Kolesnik

**Märkused:**

1. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH 2000 a süsteemis
2. Ceoodeeliline alus teostatud Armgal maamöödubüroo poolt 11.20.10a k60 nr EGA-32/18.
3. Joonise parema loelavuse huvides on pindala näidatud krundi pinnal 10cm väljapoole.
4. Peetri nr 82 jääb Meisiveski veehoidla III sanitaarkaitsevööndisse.
5. Vertikaalplaneering on antud eraldi joonisena

47.90/47.80  
 nurgapunkti koordinaatide tähtsustus

61	Olemasolev veetorusik
61	Olemasolev kanalatsioonitorusik
	Olemasolev sudekanalisatsioon
	Olemasolev gaasitorusik
	Olemasolev keskkõngetkaabel
	kaabel
	projekteeritav gaasitorusik
	projekteeritav absoluutkõrgus / olemasolev absoluutkõrgus

**TINGMÄRGID:**

1	2	krundi piir
		projekteeritud elamu/kuur
		projekteeritud terrass
		murukate
		olemasolevad salikattavad puid
		likvideeritavad puid
		projekteeritud ronitamm
		astilteed ja -platsid
		projekteeritud jäätmekomplektide ala
		projekteeritud kottimise (betoonkiv)
		projekteeritud parkimiskohad
		olemasolevad metallpostidel
		projekteeritud metallpostidel värvav (h=1,5m)
		projekteeritud võrkaed (h=1,5m) metallpostidel
		sissepaas noorsesse
		olemasolev ilutursik

id:00projekt_02_00		PROJECT 02		ARHITEKT A INSERNER	
Tartu	Tartu	Peetri 82 kortermaja mudatusprojekt: kuuri püstistamine.			
Tuuliku 34	Lõunetu 24-29				
nr 1726289	nr 0480626	Asendiplaan			
projektskeem EEP001954		Staadium	Too nr	Erila	Joonise nr
		EP	4621	AS	4-02
		Faill nimi	4621_EP_AS_4-02_assend		
				Kuupäev	06.05.2019
				Mõõtkava	1:500